



ВЕСТИ

ГО СРЕДНЕУРАЛЬСК

23 октября 2024 г
№ 49 (108)

РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО

ОФИЦИАЛЬНОЕ ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ ДЛЯ ПУБЛИКАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ОФИЦИАЛЬНОЙ ИНФОРМАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СРЕДНЕУРАЛЬСК

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

00.00.2024 г.

№

г. Среднеуральск

О внесении изменений в Устав городского округа Среднеуральск

В связи с принятием Федеральных законов от 04.08.2023 № 469-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», от 25.12.2023 № 673-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об экологической экспертизе», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу пункта 4 части 4 статьи 2 Федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», от 15.05.2024 № 99-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 22.07.2024 № 213-ФЗ «О внесении изменений в статьи 14 и 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 23, 47 Устава городского округа Среднеуральск,

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СРЕДНЕУРАЛЬСК РЕШИЛА:

1. Внести в Устав городского округа Среднеуральск, утвержденный решением Среднеуральской городской Думы от 26 мая 2005 года № 15/1 с изменениями, внесенными Решениями Думы городского округа Среднеуральск от 18.10.2007 N 52/5, от 18.09.2008 N 11/8, от 19.03.2009 N 23/6, от 20.08.2009 N 30/5, от 04.02.2010 N 42/2, от 29.04.2010 N 47/6, от 24.06.2010 N 50/3, от 25.10.2011 N 76/2, от 28.10.2011 N 77/7, от 28.02.2012 N 87/6, от 28.02.2012 N 87/7, от 26.07.2012 N 11/5, от 28.02.2013 N 21/6, от 05.08.2013 N 27/1, от 31.07.2014 N 42/11, от 30.10.2014 N 45/9, от 09.02.2015 N 52/2, от 26.02.2015 N 53/5, от 24.09.2015 N 61/8, от 24.09.2015 N 61/10, от 28.01.2016 N 66/2, от 08.04.2016 N 70/2, от 19.05.2016 N 73/1, от 18.08.2016 N 81/3, от 27.04.2017 N 11/7, от 10.08.2017 N 16/5, от 25.01.2018 N 23/3, от 05.04.2018 N 25/7, от 28.06.2018 N 28/5, от 28.06.2018 N 28/6, от 27.09.2018 N 33/14, от 30.07.2020 N 73/3, от 30.07.2020 N 73/3, от 28.06.2021 N 87/5, от 25.11.2021 N 3/3, от 29.09.2022 N 23/4, от 22.12.2022 N 29/3, от 16.02.2023 N 35/1, от 28.09.2023 № 46/9, от 23.11.2023 N 49/2, от 21.12.2023 N 51/4, от 25.04.2024 N 58/2, от 25.07.2024 N 62/7), следующие изменения и дополнения:

1.1. Подпункт 10 пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«10) организация мероприятий по охране окружающей среды в границах го-

родского округа, в том числе организация и проведение в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды общественных обсуждений планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории городского округа»;

1.2. Подпункт 18 пункта 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«18) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирование населения об ограничениях использования таких водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей»;

1.3. Пункт 1 статьи 6 Устава дополнить подпунктом 53 следующего содержания:

«53) осуществление учета личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в похозяйственных книгах».

1.4. Пункт 1 статьи 26 Устава дополнить подпунктом 13 следующего содержания:

«13) приобретения им статуса иностранного агента».

1.5. Пункт 1 статьи 53.1 Устава дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) приобретения им статуса иностранного агента».

2. Администрации городского округа Среднеуральск направить настоящее Решение на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3. После проведения государственной регистрации опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», в сетевом издании «Среднеуральский вестник».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Думы городского округа Среднеуральск по местному самоуправлению, связям с общественностью и средствам массовой информации (Михеев И.А.).

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Администрация городского округа Среднеуральск извещает о проведении общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск», утвержденные решением Думы городского округа Среднеуральск от 25.02.2010 № 43/3 (с изменениями, внесенными решением Думы городского округа Среднеуральск от 30.05.2024 № 60/5, от 27.06.2024 № 61/6), (далее - Проект).

Перечень информационных материалов к Проекту, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях: Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск».

Общественные обсуждения проводятся с 23 октября 2024 года по 13 ноября 2024 года.

Экспозиция Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях будет доступна 30 октября 2024 года на официальном сайте городского округа Среднеуральск <https://sredneuralsk.midural.ru> и на оборудованных информационных стендах, расположенных в муниципальном бюджетном учреждении «Архитектура» по адресу: 624070, Свердловская область, город Среднеуральск, улица Уральская, д. 26.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта, подлежащего

рассмотрению на общественных обсуждениях, с 30 октября 2024 года по 8 ноября 2024 года включительно, в письменной форме в муниципальное бюджетное учреждение «Архитектура» по почтовому адресу: 624070, Свердловская область, город Среднеуральск, улица Уральская, д. 26, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или на адрес электронной почты mbu4@yandex.ru.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте городского округа Среднеуральск <https://sredneuralsk.midural.ru>, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» до 30 октября 2024 года.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2024 года

№ 22-ПГ

г. Среднеуральск

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в правила благоустройства территории городского округа Среднеуральск и утверждении Дизайн-кода города Среднеуральска

В соответствии со статьёй 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 14 Правил землепользования и застройки городского округа Среднеуральск, утвержденных решением Думы городского округа Среднеуральск от 25.02.2010 № 43/3 (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Среднеуральск от 10.08.2017 № 16/6, от 19.12.2019 № 63/8, от 21.07.2021 № 89/1, от 29.12.2021 № 9/3, от 26.10.2023 № 48/1, от 23.11.2023 № 49/10, от 29.02.2024 № 54/3, от 30.05.2024 № 60/5, от 27.06.2024 № 61/6), руководствуясь Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Среднеуральск, утвержденным решением Думы городского округа Среднеуральск от 26.09.2019 года № 57/3 (с изменениями, внесенными решением Думы городского округа Среднеуральск от 29.02.2024 № 54/5), Уставом городского округа Среднеуральск

средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», в сетевом издании «Среднеуральский вестник», газете «Среднеуральская волна» и на официальном сайте городского округа Среднеуральск в срок до 22 ноября 2024 года.

- Муниципальному бюджетному учреждению «Архитектура»:
 - осуществлять идентификацию участников публичных слушаний;
 - осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и замечаний по Проекту с 18 октября 2024 года по 18 ноября 2024 года в письменной форме по адресу: 624070, Свердловская обл., г. Среднеуральск, ул. Уральская, д. 26, в рабочие дни с 8-30 до 13-00 и с 14-00 до 17-30 и по адресу электронной почты: mbu4@yandex.ru.
 - разместить оповещение о начале публичных слушаний на официальном сайте городского округа Среднеуральск <https://sredneuralsk.midural.ru>, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал), в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник», газете «Среднеуральская волна» и на оборудованных стендах, расположенных в муниципальном бюджетном учреждении «Архитектура» по адресу: 624070, Свердловская обл., г. Среднеуральск, ул. Уральская, д. 26, не позднее 18 октября 2024 года;
 - разместить Проект и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте городского округа Среднеуральск <https://sredneuralsk.midural.ru>, Едином портале, оборудованных информационных стендах, расположенных в муниципальном бюджетном учреждении «Архитектура» по адресу: 624070, Свердловская обл., г. Среднеуральск, ул. Уральская, д. 26, не позднее 18 октября 2024 года;
 - Утвердить состав временной рабочей группы по внесению изменений в правила благоустройства территории городского округа Среднеуральск и утверждению Дизайн-кода города Среднеуральска» (прилагается).
 - Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Среднеуральск – главного архитектора С.В. Рогову.
 - Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск

Глава городского округа Среднеуральск, А.В. Стасёнок

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2024 года

№ 23-ПГ

г. Среднеуральск

О внесении изменений в Состав комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе Среднеуральск, утвержденный постановлением главы городского округа Среднеуральск от 21.12.2021 № 19-ПГ «О комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе Среднеуральск»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 15 июля 2015 года № 364 «О мерах по совершенствованию организации деятельности в области противодействия коррупции», Указом Губернатора Свердловской области от 9 октября 2015 года № 449-УГ «О Комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Свердловской области», решением Думы городского округа Среднеуральск от 23.11.2023 № 49/7 «Об утверждении структуры Администрации городского округа Среднеуральск», в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в Состав комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе Среднеуральск, утвержденный постановлением постановления главы городского округа Среднеуральск от 21.12.2021 № 19-ПГ «О комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе Среднеуральск», изложив его в новой редакции (приложение).
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск В.Г. Садырева.
- Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

Глава городского округа Среднеуральск, А.В. Стасёнок

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2024 года

№ 951-ПА

г. Среднеуральск

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 21.12.2022 № 813-ПА «Об утверждении муниципальной программы «Осуществление градостроительной деятельности городского округа Среднеуральск на 2023-2028 годы»

В соответствии с пунктом 2 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», статьей 18 Закона Свердловской области от 29 октября 2007 года № 136-ОЗ «Об особенностях муниципальной службы на территории Свердловской области», решением Думы городского округа Среднеуральск от 21.12.2023 № 51/1 «О бюджете городского округа Среднеуральск на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Среднеуральск от 30.01.2024 № 53/1, от 29.02.2024 № 54/2, от 13.03.2024 № 55/1, от 15.04.2024 № 57/1, от 14.05.2024 № 59/1, от 30.05.2024 № 60/4, от 27.06.2024 № 61/2, от 25.07.2024 № 62/3, от 26.09.2024 № 63/3), решением Думы городского округа Среднеуральск от 25.07.2024 № 62/7 «О внесении изменений в Устав городского округа Среднеуральск», пунктом 21 главы 3 постановления администрации городского округа Среднеуральск от 19.08.2022 № 569-ПА «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ городского округа Среднеуральск» (с изменениями, внесенными постановлением администрации городского округа Среднеуральск от 20.02.2023 № 100-ПА, от 28.04.2023 № 349-ПА), в целях совершенствования деятельности по развитию муниципальной службы и противодействию коррупции в городском округе Среднеуральск, администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 21.12.2022 № 813-ПА «Об утверждении муниципальной программы «Осуществление градостроительной деятельности городского округа Среднеуральск на 2023-2028 годы» (далее - муниципальная программа) следующие изменения:

1.1. наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении муниципальной программы «Осуществление градостроительной деятельности муниципального округа Среднеуральск на 2023-2028 годы»;

1.2. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить муниципальную программу «Осуществление градостроительной деятельности муниципального округа Среднеуральск на 2023-2028 годы» (прилагается).»;

1.3. муниципальную программу изложить в новой редакции (приложение).

2. Внести изменения в план мероприятий в части выполнения мероприятий, объемов финансирования и значений целевых показателей муниципальной программы

3. Настоящее постановление вступает в действие с 01.01.2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Среднеуральск – главного архитектора С.В. Рогову.

5. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск» и сетевом издании «Среднеуральский вестник».

Глава городского округа Среднеуральск,
А.В. Стасёнок

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2024 года

№ 956-ПА

г. Среднеуральск

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации городского округа Среднеуральск от 17.09.2024 № 854-ПА «Об изменении существенных условий муниципального контракта»

Руководствуясь частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в связи с невозможностью исполнения муниципального контракта от 19.08.2024 № 0162300052624000059 «Капитальный ремонт участка автомобильной дороги общего пользования «Ганина Яма-п. Шувариш» в границах городского округа Среднеуральск» без изменения его существенных условий по независящим от сторон обстоятельствам, в целях эффективного расходования выделенных бюджетных средств, администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести в приложение к постановлению администрации городского округа

Среднеуральск от 17.09.2024 № 854-ПА «Об изменении существенных условий муниципального контракта» следующие изменения:

1.1. по всему тексту слова «30 %» заменить на слова «70 %», число «44 003 700,00» заменить на число «102 675» 300,00», число «28.949006533 %» заменить на число «67,5476819124 %».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск М.Н. Кузьмину.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

Глава городского округа Среднеуральск, А.В. Стасёнок

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2024 года

№ 979-ПА

г. Среднеуральск

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 11.04.2023 № 261-ПА «О признании жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Среднеуральск, улица Уральская, дом 27а, аварийным и подлежащим сносу»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и

многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», решениями Думы городского округа Среднеуральск от 13.11.2008 № 15/4 «Об утверждении Положения «О порядке переселения граждан из домов, признанных аварийными

и подлежащими сносу, на территории городского округа Среднеуральск», от 21.12.2021 № 51/1 «О бюджете городского округа Среднеуральск на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (с изменениями от 30.01.2024 № 53/1, от 29.02.2024 № 54/2, от 13.03.2024 № 55/1, от 15.04.2024 № 57/1, от 14.05.2024 № 59/1, от 30.05.2024 № 60/4, от 27.06.2024 № 61/2, от 25.07.2024 № 62/3, от 26.09.2024 № 63/3), администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 11.04.2023 № 261-ПА «О признании жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Среднеуральск, улица Уральская, дом 27а аварийным и подлежащим сносу» следующие изменения:

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Администрации городского округа Среднеуральск произвести выселение граждан, имеющих право пользования жилыми помещениями и проживания в них, расположенными в вышеуказанном жилом многоквартирном доме, с предоставлением в установленном жилищным законодательством порядке иных благоустроенных жилых помещений или произведения выплаты выкупной цены изымаемого жилого помещения в срок до 31 декабря 2025 года.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск М.Н. Кузьмину.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск» и сетевом издании «Среднеуральский вестник».

Глава городского округа Среднеуральск, А.В. Стасёнок

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2024 года

№ 980-ПА

г. Среднеуральск

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 08.09.2023 № 787-ПА «О признании жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Среднеуральск, улица Октябрьская, дом 2, аварийным и подлежащим сносу»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», решениями Думы городского округа Среднеуральск от 13.11.2008 № 15/4 «Об утверждении Положения «О порядке переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, на территории городского округа Среднеуральск», от 21.12.2023 № 51/1 «О бюджете городского округа Среднеуральск на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (с изменениями от 30.01.2024 № 53/1, от 29.02.2024 № 54/2, от 13.03.2024 № 55/1, от 15.04.2024 № 57/1, от 14.05.2024 № 59/1, от 30.05.2024 № 60/4, от 27.06.2024 № 61/2, от 25.07.2024 № 62/3, от 26.09.2024 № 63/3), администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 08.09.2023 № 787-ПА «О признании жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Среднеуральск, улица Октябрьская, дом 2, аварийным и подлежащим сносу» следующие изменения:

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Администрации городского округа Среднеуральск произвести выселение граждан, имеющих право пользования жилыми помещениями и проживания в них, расположенными в вышеуказанном жилом многоквартирном доме, с предоставлением в установленном жилищным законодательством порядке иных благоустроенных жилых помещений или произведения выплаты выкупной цены изымаемого жилого помещения в срок до 31 декабря 2026 года.»;

1.2. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск М.Н. Кузьмину.»;

1.3. дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник ГО Среднеуральск» и сетевом издании «Среднеуральский вестник».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на заместителя главы городского округа Среднеуральск М.Н. Кузьмину.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск» и сетевом издании «Среднеуральский вестник».

Глава городского округа Среднеуральск, А.В. Стасёнок

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2024 года

№ 981-ПА

г. Среднеуральск

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 18.05.2023 № 428-ПА «О признании жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Среднеуральск, улица Бахтеева, дом 2, аварийным и подлежащим сносу»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», решениями Думы городского округа Среднеуральск от 13.11.2008 № 15/4 «Об утверждении Положения «О порядке переселения граждан из домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, на территории городского округа Среднеуральск», от 21.12.2023 № 51/1 «О бюджете городского округа Среднеуральск на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» (с изменениями от 30.01.2024 № 53/1, от 29.02.2024 № 54/2, от 13.03.2024 № 55/1, от 15.04.2024 № 57/1, от 14.05.2024 № 59/1, от 30.05.2024 № 60/4, от 27.06.2024 № 61/2, от 25.07.2024 № 62/3, от 26.09.2024 № 63/3), администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Среднеуральск от 18.05.2023 № 428-ПА «О признании жилого многоквартирного дома, распо-

ложенного по адресу: город Среднеуральск, улица Бахтеева, дом 2, аварийным и подлежащим сносу» следующие изменения:

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Администрации городского округа Среднеуральск произвести выселение граждан, имеющих право пользования жилыми помещениями и проживания в них, расположенными в вышеуказанном жилом многоквартирном доме, с предоставлением в установленном жилищным законодательством порядке иных благоустроенных жилых помещений или произведения выплаты выкупной цены изымаемого жилого помещения в срок до 31 декабря 2026 года.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск М.Н. Кузьмину.

3. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск» и сетевом издании «Среднеуральский вестник».

Глава городского округа Среднеуральск, А.В. Стасёнок

ОБЪЯВЛЕНИЕ

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

Администрацией ГО Среднеуральск в качестве ресурсоснабжающей организации, осуществляющей обслуживание и содержание сетей ХВС и водоотведения на территории пос. Кирпичный г. Среднеуральск (в том числе ЖК «Золотая горка»), определено МУП «Среднеуральское водопроводно-канализационное хозяйство».

Просим вас ознакомиться с проектом публичного договора и в кратчайшие сроки обратиться в МУП «СУВКХ» по адресу г. Среднеуральск, ул. Бахтеева, 10А для заключения договора.

Единый договор об оказании населению коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению.

«__» _____ 2024 года г. Среднеуральск
Муниципальное унитарное предприятие «Среднеуральское водопроводно-канализационное хозяйство» (ИНН 6686140730, ОГРН 1226600021449), именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация» (далее РСО), в лице директора Климиной Натальи Андреевны, действующей на основании Устава, заключило настоящий договор с гражданином _____

(ФИО, дата рождения, реквизиты документа удостоверяющие личность, контактный тел.) именуемым в дальнейшем «Абонентом» на следующих существенных условиях:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящий публичный договор заключен в соответствии со ст. 426 Гражданского кодекса РФ (далее - ГК РФ) между Абонентом - лицом, пользующимся на праве собственности или ином законном основании жилым помещением в многоквартирном доме, расположенным на территории городского округа Среднеуральск

(г. Среднеуральск, д. Коптяки, коттеджный поселок Ливерпуль, пос. Кирпичный, коттеджный поселок Золотая горка), в отношении которого расторгнут договор о приобретении управляющей организацией коммунального ресурса в целях предоставления коммунальной услуги, потребляющим коммунальные ресурсы (за исключением коммунальных ресурсов, поставляемых для целей содержания общедомового имущества) и РСО с «__» _____ 2024 года.

1.2. Моментом полного и безоговорочного принятия условий РСО считается «__» _____ 2024 года.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

2.1. Предметом настоящего договора является оказание коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению РСО для нужд Абонента в соответствии с Правилами предоставления коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354, Жилищным Кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами РФ.

2.2. Абонент обязуется оплачивать оказанные коммунальные услуги по холодному водоснабжению и водоотведению установленного качества в объеме, определенном настоящим договором, и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим их потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2.3. Абонент является собственником (наимателем) жилого помещения в доме (жилого дома) по адресу:

г. Среднеуральск, _____, площадью _____ кв. м, что подтверждается документом _____

от «__» _____ № _____, выдан _____.

2.4. Количество лиц, постоянно проживающих в жилом помещении: _____.

Индивидуальные приборы учета установлены на сети холодного водоснабжения - _____, зав. номер _____, горячего водоснабжения (для расчета объемов водоотведения) - _____ зав. номер _____.

Даты опломбирования каждого прибора учета организацией, осуществлявшей установку прибора учета холодного водоснабжения, либо выполнившей последнюю поверку - _____, горячего водоснабжения (для расчета объемов водоотведения) - _____.

Установленные сроки очередной поверки приборов холодного водоснабжения - _____, горячего водоснабжения (для расчета объемов водоотведения) - _____.

Периодичность и порядок проведения проверок (с учетом п. п. 83 - 85 Правил N 354):

Проверка показаний индивидуальных приборов учета холодного водоснабжения - не чаще 1 раз в 3 месяца и не реже 1 раза в год, горячего водоснабжения (для расчета объемов водоотведения) - не чаще 1 раз в 3 месяца и не реже 1 раза в год.

2.5. Границей ответственности за режим и качество предоставления коммунальных услуг является стена многоквартирного дома, если иное не установлено соглашением собственников помещений в многоквартирном доме с исполнителем коммунальных услуг или РСО. Ответственность за состояние внутридомового инженерного оборудования несёт организация, ответственная за содержание общедомового имущества МКД.

Поставка коммунального ресурса осуществляется в порядке, предусмотренном федеральными законами и иными нормативными правовыми актами РФ, на основании настоящего договора. В рамках настоящего Договора РСО не оказывает Абоненту услуги, связанные с обслуживанием внутридомовых инженерных систем.

2.6. Учёт поставленных коммунальных ресурсов водоснабжения и водоотведения производится по показаниям приборов учёта холодной и горячей воды, имеющихся у Абонента, а при их отсутствии - по установленным РЭК Свердловской области нормативам потребления.

2.7. При выполнении настоящего договора, а также по всем вопросам, не оговоренным в настоящем договоре, Стороны обязуются руководствоваться:

- Жилищным кодексом Российской Федерации,
- Гражданским кодексом Российской Федерации,
- Федеральным законом от 23.11.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»,
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об энергосбережении),
- Правилами предоставления коммунальных ресурсов собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 № 354.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

3.1. Ресурсоснабжающая организация обязуется:

3.1.1. Осуществлять поставку коммунального ресурса в необходимых потребителям объемах в пределах технической возможности внутридомовых инженерных систем, с использованием которых осуществляется предоставление коммунальных услуг;

3.1.2. Осуществлять поставку коммунального ресурса надлежащего качества, в соответствии с требованиями законодательства РФ, Правилами предоставления коммунальных услуг;

3.1.3. Производить в установленном порядке уменьшение размера платы при поставке коммунального ресурса ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими допустимую продолжительность;

3.1.4. Вести учет жалоб (заявлений, требований, претензий) Абонента;

3.1.5. Предоставить Абоненту информацию в установленном нормативными правовыми актами порядке;

3.1.6. Производить по требованию Абонента сверку платы за коммунальные ресурсы и выдавать документы, подтверждающие правильность начисления Абонентом платежей с учетом соответствия качества поставленных коммунальных ресурсов требованиям законодательства РФ;

3.1.7. Нести иные обязанности, предусмотренные нормативными правовыми актами РФ и договором.

3.2. Ресурсоснабжающая организация имеет право:

3.2.1. Требовать внесения платы за поставленные коммунальные ресурсы, а также в случаях, установленных федеральными законами и договором, - уплаты неустоек (штрафов, пеней);

3.2.2. Требовать допуска в заранее согласованное с Абонентом время в занимаемое им жилое помещение работников или представителей РСО (в том числе работников аварийных служб) для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования и выполнения необходимых ремонтных работ, а для ликвидации аварий - в любое время;

3.2.3. Требовать от Абонента полного возмещения убытков, возникших по вине Абонента и (или) лиц, пользующихся помещением Абонента, в случае невыполнения Абонентом обязанности допускать в занимаемое им жилое помещение работников и представителей РСО (в том числе работников аварийных служб), в случаях, указанных в Правилах предоставления коммунальных ресурсов;

3.2.4. В заранее согласованное с Абонентом время осуществлять проверку правильности снятия Абонентом показаний индивидуальных приборов учета. При обнаружении у Абонента нарушений: целостности пломб на приборах учета, неисправности приборов учета (при не извещении об этом РСО), самовольного переоборудования инженерных сетей, установки несогласованной с РСО регулирующей и запорной арматуры оформлять двусторонний акт, с вручением одного экземпляра Абоненту. Акт считается действительным при отказе Абонента от подписи и служит основанием для прекращения предоставления ресурсов РСО до устранения выявленных нарушений;

3.2.5. В установленных законодательством РФ случаях приостановить или ограничить предоставление Абоненту коммунальных услуг. Основания и порядок приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг определяется требованиями законодательства РФ. Уведомления об ограничении (приостановлении) режима потребления коммунальных ресурсов Абоненту в случаях, установленных действующим законодательством РФ, направляются РСО любыми доступными способами (почтовым отправлением, электронной почтой, телеграммой, телетайпограммой, факсограммой, телефонограммой, в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, путем размещения информации на информационных стендах, на своем сайте либо вручается непосредственно Абоненту под расписку, позволяющими подтвердить получение такого уведомления.

3.3.6. Привлекать на основании соответствующего договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства РФ о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя для снятия показаний приборов учета; доставки платежных документов Абоненту; начисления платы за коммунальные услуги.

3.2.7. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством РФ.

3.3. Абонент обязан:

3.3.1. При обнаружении неисправностей и аварий во внутриквартирном оборудовании, внутридомовых инженерных системах, иных нарушений качества предоставления коммунальных услуг, при обнаружении неисправностей, повреждений, нарушений целостности прибора учета, а также при обнаружении

нарушения качества предоставления коммунальных услуг немедленно сообщить об этом РСО по телефону: _____ и Исполнителю коммунальных ресурсов.

3.3.2. В целях учета коммунальных ресурсов, поставляемых Абоненту, использовать общие (квартирные) или индивидуальные приборы учета, внесенные в государственный реестр средств измерений;

3.3.3. Обеспечить сохранность пломб на общих (квартирных) или индивидуальных приборах учета и распределителях, установленных в жилом помещении;

3.3.4. В случае отсутствия прибора учета установить прибор учета в соответствии с законом об энергосбережении;

3.3.5. При замене прибора учета необходимо обратиться в РСО с заявлением для опломбирования и предоставить Акт об установке (поверке) приборов учета;

3.3.6. В заранее согласованное с РСО время (не чаще 1 раза в 3 месяца) обеспечить допуск для снятия показаний общих (квартирных) и индивидуальных приборов учета;

3.3.7. Своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные ресурсы. В случае невнесения в установленный срок платы за коммунальные ресурсы Абонент уплачивает РСО пени в размере, установленном Жилищным кодексом РФ, что не освобождает Абонента от внесения платы за коммунальные ресурсы;

3.3.8. Информировать РСО об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета.

3.3.9. Нести иные обязанности, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, Правилами предоставления коммунальных ресурсов, иными федеральными законами и договором.

3.4. Абонент имеет право:

3.4.1. Получать в необходимых объемах коммунальные ресурсы надлежащего качества, безопасные для его жизни, здоровья и не причиняющие вреда его имуществу;

3.4.2. При наличии индивидуальных приборов учета передавать показания приборов учета холодной воды ежемесячно с ____ по ____ число по адресу: Свердловская область, г. Среднеуральск, ул. Бахтеева, 10 А, либо иным доступным способом.

3.4.3. Получать от РСО сведения о состоянии расчетов по оплате коммунальных ресурсов;

3.4.4. Получать от РСО акт о непредставлении или предоставлении коммунальных ресурсов ненадлежащего качества и об устранении выявленных недостатков в установленные сроки;

3.4.5. Получать от РСО информацию об объемах и качестве коммунальных ресурсов, условиях их предоставления, изменении размера платы за коммунальные ресурсы и порядке их оплаты;

3.4.6. Требовать в случае и в порядке, которые установлены Правилами предоставления коммунальных услуг или договором, изменения размера платы за коммунальные услуги в период временного отсутствия по месту постоянного жительства или за период непредоставления коммунальных ресурсов, предоставления услуг ненадлежащего качества;

3.4.7. Требовать от РСО возмещения убытков и вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу Абонента (проживающих совместно с ним лиц) вследствие непредоставления или предоставления коммунальных ресурсов ненадлежащего качества, определяемых в соответствии с законодательством РФ;

3.4.8. Требовать предъявления уполномоченным представителем РСО документов, подтверждающих их полномочия, в случаях, указанных в Правилах предоставления коммунальных ресурсов;

3.4.9. Осуществлять иные права, предусмотренные Жилищным кодексом РФ, принятыми в соответствии с ними другими федеральными законами, Правилами предоставления коммунальных ресурсов и иными нормативными правовыми актами РФ и договором.

3.5. Абоненту запрещается:

3.5.1. Самовольно присоединяться к внутридомовым инженерным системам или присоединяться к ним в обход коллективных (общедомовых), общих (квартирных) или индивидуальных приборов учета, вносить изменения во внутридомовые инженерные системы без внесения в установленном порядке изменений в техническую документацию на многоквартирный дом или жилой дом либо в технический паспорт жилого помещения;

3.5.2. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТА.

4.1. Расчетный период для оплаты коммунальных ресурсов устанавливается равным календарному месяцу.

4.2. Абонент обязуется оплачивать коммунальные ресурсы ежемесячно не позднее 10 числа следующего за расчетным месяцем.

4.3. Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам (ценам) для потребителей, установленным ресурсоснабжающей организацией в порядке, определенном законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов).

4.4. При отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной воды, и в случае наличия обязанности установки такого прибора учета размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, предостав-

ленную Абоненту в жилом помещении, определяется исходя из норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, с применением повышающего коэффициента.

4.5. Размер платы за коммунальную услугу, предоставленную Абоненту в жилом помещении, оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета, определяется исходя из показаний такого прибора учета за расчетный период.

4.6. Размер платы за коммунальную услугу по водоотведению, предоставленную за расчетный период в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учета сточных вод, рассчитывается исходя из суммы объемов холодной и горячей воды, предоставленных в таком жилом помещении и определенных по показаниям индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета холодной и (или) горячей воды за расчетный период, а при отсутствии приборов учета холодной и (или) горячей воды исходя из норматива водоотведения.

4.7. Плата за коммунальную услугу, предоставленную Абоненту в жилом помещении за расчетный период, определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунального ресурса потребителем, определенного по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за период не менее 6 месяцев, а если период работы прибора учета составил меньше 6 месяцев, - то за фактический период работы прибора учета, но не менее 3 месяцев в следующих случаях и за указанные расчетные периоды:

- в случае выхода из строя или утраты ранее введенного в эксплуатацию индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета либо истечения срока его эксплуатации, определяемого периодом времени до очередной поверки, - начиная с даты, когда наступили указанные события, а если дату установить невозможно, - то начиная с расчетного периода, в котором наступили указанные события, до даты, когда был возобновлен учет коммунального ресурса путем введения в эксплуатацию соответствующего установленным требованиям индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета, но не более 3 расчетных периодов подряд для жилого помещения.

- в случае непредставления Абонентом показаний индивидуального, общего (квартирного), комнатного прибора учета за расчетный период в сроки, установленные договором, - начиная с расчетного периода, за который Абонентом не представлены показания прибора учета до расчетного периода (включительно), за который Абонент представил РСО показания прибора учета, но не более 3 расчетных периодов подряд;

- в случае отказа к допуску к прибору учета, - начиная с даты, когда был составлен акт об отказе в допуске к прибору учета, до даты проведения проверки, но не более 3 расчетных периодов подряд.

4.8. Абонент вправе оплачивать ресурсы наличными денежными средствами, в безналичной форме с использованием счетов в выбранных им банках по квитанциям, предоставленным по месту жительства Абонента не позднее 5-го числа следующего за расчетным месяцем, РСО, либо уполномоченным РСО на совершение операций по начислению и сбору платежей, либо любым иным разрешенным законодательством способом.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. Стороны несут установленную законодательством РФ ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с нормами действующего законодательства РФ.

5.2. Абонент вправе потребовать от РСО уплаты неустойки (штрафов, пеней) в соответствии с законодательством о защите прав потребителей и Правилами предоставления коммунальных ресурсов.

5.3. В случае несвоевременной и (или) неполной оплаты коммунальных ресурсов, Абонент обязан уплатить РСО пени в размере, установленном Жилищным кодексом РФ.

5.4. Абонент несет ответственность за самовольное подключение дополнительных Абонентом к системам водоснабжения и водоотведения, за сохранность приборов учета расхода воды и других водопроводных устройств, опломбированных РСО, расположенных в помещениях Абонента.

5.5. В случае продажи жилого помещения и (или) переходе права собственности другому лицу, Абонент обязан уведомить РСО о данном факте и произвести окончательный расчет на момент продажи жилого помещения.

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

6.1. К установке допускаются только те приборы расхода воды, которые зарегистрированы в Государственном реестре средств измерения и допущены Госстандартом России к применению.

6.2. К расчёту за поставленные коммунальные ресурсы принимаются только поверенные приборы учёта. Периодичность поверки приборов учёта устанавливает завод-изготовитель, отражая межповерочный интервал в паспорте прибора учёта.

6.3. Установка прибора учёта расхода воды осуществляется Абонентом.

6.4. Ввод в эксплуатацию установленного прибора осуществляется Исполнителем коммунальной услуги – обслуживающей организацией или РСО с оформлением акта ввода в эксплуатацию индивидуального прибора учета.

6.5. Доступ к приборам учёта воды должен быть свободным.

6.6. Изменение размера оплаты ресурсов, предоставляемых РСО, имеющее место в связи с изменением тарифа и (или) в связи с изменением степени благоустройства квартиры (дома), не является основанием для расторжения настоящего договора.

6.7. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны договорились руководствоваться требованиями действующего законодательства РФ.

6.8. Подписывая настоящий Договор, Абонент дает согласие РСО собирать, хранить, обрабатывать и использовать его персональные данные, указанные в настоящем Договоре, включая номер телефона 8 () , в целях осуществления направления СМС – сообщений о проведении рекламных и иных акций, уведомлений о введении ограничения, наличия задолженности и иных сообщений.

7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА.

7.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до даты прекращения РСО предоставления коммунальных услуг Абоненту.

7.2. Данный договор именуется публичным.

7.3. Настоящий договор может быть изменен, дополнен или расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

7.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат разрешению в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Муниципальное унитарное предприятие «Среднеуральское водопроводно-канализационное хозяйство»
ОГРН 1226600021449
ИНН / КПП 6686140730 / 668601001
624071, Свердловская область, г. Среднеуральск, ул.Бахтеева, 10А
Директор _____ /Климина Н.А./

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.10.2024 года

г. Среднеуральск

№ 988-ПА

Об утверждении Порядка проведения оценки значений показателей для формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям администрации городского округа Среднеуральск

В соответствии с пунктом 6 части 5 статьи 6 Федерального закона от 13 июля 2020 года № 189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере», постановлением администрации городского округа Среднеуральск от 17.08.2023 № 705-ПА «О Порядке формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления городского округа Среднеуральск, о форме и сроках формирования отчета об их исполнении», администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок проведения оценки значений показателей для формирования муниципальных социальных заказов на оказание муниципальных услуг в социальной сфере, отнесенных к полномочиям администрации городского округа Среднеуральск (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск, курирующего общие и социальные вопросы.

4. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск в подразделе Документы раздела «Образование».

Глава городского округа Среднеуральск, А.В. Стасёнок

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.10.2024 года

г. Среднеуральск

№ 989-ПА

О внесении изменений в муниципальную программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории городского округа Среднеуральск на 2023 - 2028 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа Среднеуральск от 19.08.2022 № 569-ПА «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ городского округа Среднеуральск» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации городского округа Среднеуральск от 22.02.2023 № 100-ПА, от 28.04.2023 № 349-ПА), постановлениями администрации городского округа Среднеуральск от 11.04.2023 № 261-ПА «О признании жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, город Среднеуральск, улица Уральская, дом 27а, аварийным и подлежащим сносу», от 18.05.2023 № 428-ПА «О признании жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Среднеуральск, улица Бахтеева, дом 2, аварийным и подлежащим сносу», от 08.09.2023 № 787-ПА «О признании жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Среднеуральск, ул. Октябрьская, дом 2, аварийным и подлежащим сносу», администрация городского округа Среднеуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории городского округа Среднеуральск на 2023 - 2028 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа Среднеуральск от 17.01.2023 № 12-ПА (с изменениями, внесенными постановлениями администрации городского округа Среднеуральск от 17.08.2023, от 01.02.2024 № 78-ПА, от 19.08.2024 № 781-ПА) (далее – муниципальная программа), следующие изменения:

1.1. таблицу № 1 «Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными» раздела 1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Адрес	Количество жилых помещений		Общая площадь здания, м² /Общая площадь муницип. жилого помещения, м²	Кол. чел. проживающих на 01.01.2022		Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
		всего	в том числе муниципальных		собственники	по договору соц. найма	площадь земельного участка кв.м	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка
1	Октябрьская, д. 8	8	0	475,4	0	0	416,0	66:62:0103002:1788	сформирован под одним домом
2	Октябрьская, д. 10	8	0	500,0	15	0	413,0	66:62:0103002:1789	сформирован под одним домом
3	Свердлова, д. 4	8	0	468,1	25	2	412,0	66:62:0103002:1792	сформирован под одним домом
4	Свердлова, д. 7	8	1	479,8 / 59,6	15	5	414,0	66:62:0103002:1795	сформирован под одним домом
5	Свердлова, д. 9	8	0	506,4	20	0	401,0	66:62:0103002:1797	сформирован под одним домом

6	Октябрьская, д. 4	8	1	473,2 / 58,6	18	3	420,0	66:62:0103002:1793	сформирован под одним домом
7	Октябрьская, д. 6	12	5	465,0/ 216,1	15	16	418,0	66:62:0103002:1794	сформирован под одним домом
8	Свердлова, д. 3	10	0	497,3	24	0	416,0	66:62:0103002:1800	сформирован под одним домом
9	Свердлова, д. 5	8	5	491,1 / 277,7	4	21	411,0	66:62:0103002:1799	сформирован под одним домом
10	Свердлова, д. 12	8	0	480,9	13	0	401,0	66:62:0103002:1798	сформирован под одним домом
11	Школьников, д. 2	11	0	559,2/ 73,0	17	4	403,0	66:62:0103002:1796	сформирован под одним домом
12	Набережная, д. 1	32	2	1028,7 / 46,4	43	8	1593,0	66:62:0103002:1251	сформирован под одним домом
13	2-е отд. совхоза, д. 9	8	3	376,9 / 142,5	15	18	-	-	не сформирован
14	Уральская, д. 27А	31	8	1121,0/ 136,8	41	9	1597,0	66:62:0103002:1253	сформирован под одним домом
15	Бахтеева, д. 2	118	12	2331,30/ 164,6	159	12	1928,0	66:62:0104012:21	сформирован под одним домом
16	Октябрьская, д. 2	12	4	561,1/ 257,6	11	17	-	-	не сформирован

- 1.2. часть третью подраздела «Ожидаемые результаты реализации Программы» раздела 1 изложить в следующей редакции:
«В рамках настоящей Программы в 2023-2028 годах подлежат отселению 16 многоквартирных домов, планируется переселение 548-и граждан из 298-и жилых помещений расселяемой площадью 10814,5 кв. метра в многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащими сносу»;
- 1.3. приложение № 1 изложить в новой редакции (прилагается).
2. Внести изменения в программный комплекс «ИСУФ» в части мероприятий, объемов финансирования и значений целевых показателей муниципальной программы (прилагается).
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Среднеуральск Д.В. Боришполя.
4. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск» и сетевом издании «Среднеуральский вестник».

Глава городского округа Среднеуральск, А.В. Стасёнок

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.10.2024 года

г. Среднеуральск

№ 24-ПГ

О проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа Среднеуральск, утвержденными решениями Думы городского округа Среднеуральск от 25.02.2010 № 43/3 (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Среднеуральск от 30.05.2024 № 60/5, от 27.06.2024 № 61/6), на основании Протокола заседания Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Среднеуральск от 17 октября 2024 года № 7, руководствуясь Уставом городского округа Среднеуральск, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Среднеуральск, утвержденным решением Думы городского округа Среднеуральск от 26.09.2019 № 57/3,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Среднеуральск, утвержденные решением Думы городского округа Среднеуральск от 25.02.2010 № 43/3 (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Среднеуральск от 30.05.2024 № 60/5, от 27.06.2024 № 61/6), (далее - Проект)» с 23.10.2024 по 13.11.2024.
2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации городского округа Среднеуральск:
- 2.1. подготовить и провести в установленный срок общественные обсуждения по Проекту в том числе с участием: граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен такой проект; правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства; правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;
- 2.2. разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте городского округа Среднеуральск <https://sredneuralsk.midural.ru>, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал го-

сударственных и муниципальных услуг (функций)(далее - Единый портал)», в газете «Среднеуральская волна» и на оборудованных информационных стендах, расположенных в муниципальном бюджетном учреждении «Архитектура» по адресу: 624070, Свердловская область, город Среднеуральск, улица Уральская, д. 26, не позднее 23 октября 2024 года;

2.3. разместить Проект и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, на официальном сайте городского округа Среднеуральск <https://sredneuralsk.midural.ru>, на Едином портале, на оборудованных информационных стендах, расположенных в муниципальном бюджетном учреждении «Архитектура» по адресу: 624070, Свердловская область, город Среднеуральск, улица Уральская, д. 26 в срок до 30 октября 2024 года;

2.4. рассмотреть поступившие предложения и замечания по Проекту, подготовить протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений в срок до 13 ноября 2024 года;

2.5. разместить заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте городского округа Среднеуральск и в газете «Среднеуральская волна» в срок до 13 ноября 2024 года.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Архитектура»:

- 3.1. осуществлять идентификацию участников общественных обсуждений;
- 3.2. осуществлять прием от физических и юридических лиц предложений и замечаний по проекту с 30 октября 2024 года по 8 ноября 2024 года в письменной форме по адресу: 624070, Свердловская область, город Среднеуральск, улица Уральская, д. 26, и по адресу электронной почты: mbu4@yandex.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Среднеуральск – главного архитектора С.В. Рогову.

5. Настоящее постановление опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вести ГО Среднеуральск», сетевом издании «Среднеуральский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа Среднеуральск.

Глава городского округа Среднеуральск,
А.В. Стасёнок

Учреждено Решением Думы от 21.07.2021 № 29/3.

Статья 12 ФЗ «О СМИ»: «Не требуется регистрация средств массовой информации, учреждаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления исключительно для издания их официальных сообщений и материалов, нормативных и иных актов».

Дата выхода: 23.10.2024 г. | РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО.